



lps/Cb. Bäderarchitektur auf Rügen Foto: Rügen Tourismus

Altbausanierung – Fachkundige Hilfe nötig

lps/Cb. Bauten, die einhundert Jahre oder älter sind, weisen meist völlig andere Konstruktionen auf als solche mit jüngerer Entstehungsgeschichte. Für die damals verwendeten Baustoffe gibt es nur selten zutreffende Richtwerte für deren Materialeigenschaften. Jede Sanierung, besonders aber eine ökologische Aufarbeitung eines solchen Objekts sollte deshalb mit einer fachkundigen Bauaufnahme beginnen, die auch unter die Böden und unter den Putz schaut, um alle konstruktiven Aspekte und werkstofflichen Eigenheiten zu erfassen. Auf dieser Grundlage lassen sich optimale Lösungen für die Modernisierung suchen.

Eine falsche Wärmedämmung kann alte Hauswände gefährden und binnen weniger Jahre sogar zerstören. Oft ist es besser, durch intelligente Heizsysteme Behag-

lichkeit im Haus zu schaffen. Auch der Wunsch nach größeren Räumen erfordert Detailkenntnisse, weil die früher vorherrschenden Holzbalkendecken durch das Schwinden von Balken und Setzungen ihre Last oft auf alle Wände verteilen. Bei vielen Altbauten gibt es nur tragende Wände.

Üblicherweise stehen zudem die stärkeren Wände verschiedener Geschosse übereinander. Trotzdem lassen sich Wünsche nach Modernität bei ökologischem Hintergrund mit den alten Bauprinzipien in Einklang bringen, wenn man es richtig anpackt. So können Deckenbalken durch Beilegen von Hölzern oder das Anschrauben von Eisenträgern ohne große Eingriffe in die Bau- substanz verstärkt werden.

GOLD & SILBER

Ankauf

Der **FACHMANN** für Gold- und Silberschmuck, Barren, Münzen, Zahngold, Uhren, Tafelsilber, Besteck

Antikhandel Gehlert

Straßberger Straße 7
Plauen • 03741-227770

- gegenüber dem Ärztehaus -

Kreis-Journal Vogtland

037435 5710

Raumgestaltung Plauen
Raumausstatter schaffen Wohnbehagen

GmbH
Oberer Graben 1
Fon 03741/22 26 69
Fax 03741/14 67 07

Sonnenschutz • Gardinen • Bodenbeläge
Polstermöbel • Markisen • Insektenschutz
Erzgeb. Volkskunst • Geschenkideen

⇒ Profitieren Sie von unserem Rundumsorglos-Service ⇐

KOPIERGERÄTE (auch in Farbe und gebraucht) KAUF oder MIETE

OBS Büro-Centrum
GmbH
Böhlerstraße 35-37 Tel.: 03741/7017-0
08527 Plauen Fax: 03741/7017-40
E-Mail: kontakt@obs-plauen.de

Bürobedarf? Wir liefern frei Haus!

OBS Büro-Centrum
GmbH
Böhlerstraße 35-37 Tel.: 03741/7017-0
08527 Plauen Fax: 03741/7017-40
E-Mail: kontakt@obs-plauen.de

Gardinen Werksverkauf

REINGRUBER

Gardinen
Dekostoffe
Möbelstoffe
Sonnenschutz
Vorhangschienen
Nähservice
Ausmessen
Montieren

Reingruber GmbH+Co.KG
Bachstrasse 51
08606 Oelsnitz/V.
Telefon 037421-481 15

Montag - Freitag
9.00 - 18.00 Uhr
Samstag
9.00 - 13.00 Uhr

www.reingruber.de

Auerbacher Fensterbau

FERTIGUNG • VERTRIEB • SERVICE

Industriegebiet West • Verlängerte Goethestraße 2
08209 REBESGRÜN bei Auerbach
Tel. (0 37 44) 82 78-0 • Fax 82 78-40
E-Mail: info@auerbacher-fensterbau.de
Postanschrift: PF 1224 • 08202 Auerbach



Fenster,
Haustüren und Wintergärten aus
Kunststoff von KÖMMERLING

Immobilien-Service

Hallo, wollen Sie vielleicht eine Immobilie verkaufen?

Bei uns warten schon Käufer!

Wir suchen bevorzugt Einfamilienhäuser, Eigentumswohnungen und Baugrundstücke im gesamten Vogtland!

Immobilienzentren der Sparkasse Vogtland

Plauen: Magdalene Blei Telefon 03741 123-6434
Auerbach: Werner Leucht Telefon 03741 123-6815
Reichenbach: Axel Rach Telefon 03741 123-6606
Oelsnitz: Dirk Gruber Telefon 03741 123-6437

Sparkasse Vogtland

STROM FÜR 0,10 EURO/KWH?

4000 KWH/JAHR AUF 20 M²?

6,0% RENDITE?

RALUX AG

10 JAHRE RA LUX AG • 500 REALISIERTE SOLARPROJEKTE

PHOTOVOLTAIKANLAGEN FÜR DEN EIGENVERBRAUCH
LIEFERN GÜNSTIGSTEN HAUSHALTSSTROM
HOCHLEISTUNGSMODULE MACHEN KLEINE FLÄCHEN EFFIZIENT

SOLARTECHNIK + SPEICHERTECHNIK
BERATUNG, PLANUNG, INSTALLATION, SERVICE
AUS EINER HAND - WIR FREUEN UNS AUF IHR PROJEKT!

WWW.RALUX-AG.DE

ZIEGELEISTR. 9 • 08233 TREUEN OT EICH
TELEFON +49 37468 6867 0 • TELEFAX +49 37468 6867 11 • info@ralux-ag.de